

**ZARZĄDZENIE Nr 128/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA TURKU**  
**z dnia 13 września 2019 r.**

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 79/2015 Burmistrza Miasta Turku z dnia 1 czerwca 2015 r. w sprawie Regulaminu Tureckiego Inkubatora Przedsiębiorczości**

Na podstawie art. 31 i 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r., poz. 506 ze zmianami) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

W zarządzeniu nr 79/2015 Burmistrza Miasta Turku z dnia 1 czerwca 2015 r. w sprawie Regulaminu Tureckiego Inkubatora Przedsiębiorczości § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. W TIP występują następujące rodzaje opłat:

- 1) z tytułu najmu lokalu - comiesięczną opłata określona w umowie najmu;
- 2) z tytułu poboru energii elektrycznej (tylko pomieszczenia produkcyjne), zużycia wody na cele produkcyjne – comiesięczna opłata wg pomiarów licznikowych;
- 3) z tytułu połączeń telefonicznych zgodnie z bilingiem rozmów;
- 4) z tytułu korzystania z innych usług inkubatora – rozliczana miesięczne wg oddzielnego cennika;
- 5) z tytułu adaptacji lokalu w zakresie i standardzie ustalonym wcześniej z Zarządzającym – rozliczenie bezpośrednio z wykonawcą adaptacji;
- 6) podatek od nieruchomości – Lokator TIP wynajmujący lokale biurowe, produkcyjne lub powierzchnię wspólną w TIP oraz podmiot zewnętrzny wynajmujący boksy krótkoterminowo do celów magazynowych są zobowiązani w ciągu 14 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego złożyć w Wydziale Finansowo-Budżetowym Urzędu Miejskiego w Turku informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru (dotyczy osób fizycznych) lub deklarację na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru (dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej);
- 7) zryczałtowana comiesięczna opłata za korzystanie z klimatyzatora (tylko w pomieszczeniach biurowych) w wysokości określonej w Cenniku stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego Regulaminu;
- 8) z tytułu zwiększenia standardu lokalu – opłata związana z montażem systemu klimatyzacji w pomieszczeniu wynajmowanym przez najemcę, płatność jednorazowa.”

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza ds. Gospodarczych.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Remigiusz Sapieja  
advokat

BURMISTRZ MIASTA  
  
Romuald Antosik